

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская обл., Городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород,
ул. Бекетова, д.8А

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

« 13 » 03 2023 г.

г. Нижний Новгород
(указать местоположение МКД)

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 13 » 03 2023 г. № 28 под председательством: Дыдыкин А.Н. Врио нач. ка
(ФИО, должность)

УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г.Н.
М.23/1/1-05/34 ОТ 13.03.23

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, дом 8А.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Системы теплоснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «СтройПромСервис»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 203250000082200062 от «20» июля 2022г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Энергосберегающие технологии»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области».

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082200062 от «20» июля 2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 5 934 430 руб. 79 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС — % - — руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны ведущим инженером отдела капитального ремонта Запад г. Н. Новгород управления реализации проектов МКД г. Н. Новгород, Роговым А.С., Приказ № 112/3 от 16.04.2020г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной — % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: — руб. — коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС — % - — руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 4 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Системы теплоснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, дом 8А.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП
действует на основании

Ф.И.О., должность

Дыдыкин А.Н. ВРИО НАЧ-КА
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г.Н.Н.
№03/1/1-05/74 от 13.03.23

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация: ООО «СтройПромСервис»

Низаметдинов Н.Ш., генеральный директор

МП
действует на основании Устава

Ф.И.О., должность

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):
НКО «Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской области»

Рогов А.С., ведущий инженер ОКР Запад

МП
действует на основании приказа № 112/3 от 16.04.2020г.

Ф.И.О., должность

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Низаметдинов Н.Ш., председатель МКД "Бекетова 8А"
действует на основании Устава МКД "Бекетова 8А"

Ф.И.О., должность

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП
действует на основании

Ф.И.О., должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Советского района города Нижнего Новгорода

(указать наименование организации)

Рябенко Н.Г. - начальник отдела жилищного фонда
действует на основании Постановления администрации города Нижнего Новгорода от 09.09.2015 №1733

МП
действует на основании

Ф.И.О., должность

МП
действует на основании

Ф.И.О., должность

МП
действует на основании

Ф.И.О., должность